



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-2394/2017-65

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom MITIGO d.o.o., u stečaju, Zagreb, Susedsko polje 33 d., OIB 66923396834, 27. rujna 2023.,

r i j e š i o j e

I Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika MITIGO d.o.o., u stečaju, Zagreb, Susedsko polje 33 d., OIB 66923396834, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 335592, Stenjevec, zk. ul. broj 8520, poduložak 2., koja se sastoji od 13523/48249 dijela kat. čest. 647/27, oznake STAMBENA ZGRADA BR. 33J I DVORIŠTE, SUSEDSKO POLJE, površine 386 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvo (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2) stana 2 u prizemlju desno, koji se sastoji od: dnevni boravak + blagavaona, kuhinja, preprostor, spavaća soba, spavaća soba, kupaoonica, parkirališnim mjestom na parceli oznake 2 netto korisne površine 11,12 m<sup>2</sup>, sve u nacrtima označeno žutom bojom,

namiruju se:

- 1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 4.521,26 eura/34.065,43 kuna,
- 2.razlučni vjerovnik Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, 33/D i 33/K zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis poslovni centar d.o.o., Zagreb, Čanićeva 4, OIB: 42547882422 u iznosu od 1.871,86 eura/14.103,53 kuna,
- 3.razlučni vjerovnik Stečajna masa iza Eurovil usluge društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i graditeljstvo u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 55726406107 u iznosu od 29.367,03 eura/221.265,89 kuna.

II Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2394/2017 isplatiti za korist stečajnog dužnika MITIGO d.o.o., u stečaju, Zagreb, Susedsko polje 33 d., OIB 66923396834 iznos od 4.521,26 eura/34.065,43 kuna, na račun IBAN: HR3923600001102842138.

III Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2394/2017 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, 33/D i 33/K zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis poslovni centar d.o.o., Zagreb, Čanićeva 4, OIB: 42547882422

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

iznos od 1.871,86 eura/14.103,53 kuna, na račun IBAN: HR5923400091310455296 (opis plaćanja: Susedsko polje 33/J).

IV Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2394/2017 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika Stečajna masa iza Eurovil usluge društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i graditeljstvo u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 55726406107 iznos od 29.367,03 eura/221.265,89 kuna, na račun IBAN: HR4523900011101069147.

### Obrazloženje

1. Nekretnina koja je u vlasništvu stečajnog dužnika je sukladno odredbama Ovršnog zakona unovčena u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Novom Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-173/2021 za iznos od 270.000,00 kn.

2. Rješenjem od 13. travnja 2023. poslovni broj Ovr-173/2021 Općinski sud u Novom Zagrebu je iz kupovnine namirio troškove ovrhovoditelja u iznosu od 75,01 eura/565,16 kuna, te je preostali iznos kupovnine od 35.760,15 eura/ 269.434,85 kuna doznačen na depozitni račun ovog suda.

3. Odredbom čl. 248. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ) određeno je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, sud iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a, namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu odredbe čl. 254. SZ-a te naveo da se troškovi unovčenja odnose na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 4.521,26 eura/34.065,43 kuna te predlaže da se iznos od 1.871,86 eura/14.103,53 kuna isplati razlučnom vjerovniku Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, 33/D i 33/K, a razlučnom vjerovniku Stečajna masa iza Eurovil usluge društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i graditeljstvo u stečaju, Zagreb isplati iznos od 29.367,03 eura/221.265,89 kuna.

5. Podneskom od 21. rujna 2023. razlučni vjerovnik Stečajna masa iza Eurovil usluge društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i graditeljstvo u stečaju, Zagreb, zastupan po stečajnom upravitelju Renatu Sabliću je obavijestio sud da je suglasan s obračunom troškova stečajnog upravitelja, predlaže da se rješenje o namirenju donese bez održavanja ročišta i dostavlja broj račun na koji je potrebno uplatiti kupovninu.

Razlučni vjerovnik Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Susedsko polje 33/J, 33/D i 33/K zastupani po upravitelju zgrade Stambeni servis poslovni centar d.o.o., Zagreb, a isti po punomoćniku je podneskom od 26. rujna 2023. obavijestio sud da je suglasan sa obračunom troškova stečajnog upravitelja i dostavlja broj račun na koji je potrebno uplatiti kupovninu.

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

6. Stečajni upravitelj je podneskom od 26. rujna 2023. predložio da se rješenje o namirenju i određivanju troškova stečajnog postupka donese sukladno predloženom namirenju bez sazivanja ročišta za diobu kupovnine budući su se različni vjerovnici suglasili sa predloženim namirenjem troškova stečajnog postupka i namirenjem razlučnih vjerovnika. Sud je prihvatio prijedlog stečajnog upravitelja i razlučnih vjerovnika budući su se svi suglasili sa obračunom troškova.

7. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbi čl. 114. i čl. 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), te čl. 248. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 27. rujna 2023.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici
3. e-Oglasna ploča suda
4. Računovodstvu suda
5. Spis

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-3085d-54e3a**

Kontrolni broj: **04253-034bd-a2853**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.